



HONORAIRES TRANSACTION

TRANCHES		FORFAIT MINIMUM (TTC)
VALEUR DU BIEN (PAR TRANCHE)	HONORAIRES TTC	
Jusqu'à 70 000 €	9% du PV	3 000,00 €
De 70 000 à 100 000 €	8% du PV	5 000,00€
De 100 001 à 150 000 €	7% du PV	8 000,00€
De 150 001 à 200 000 €	6% du PV	10 000,00€
A partir de 200 001,00 €	5% du PV	12 000,00€
TERRAIN		10 % DU PV TTC
Vente de murs Commerciaux et Professionnels	>300 000 € HT	7 % DU PV HT
	<300 000 € HT	5 % DU PV HT

HONORAIRES DE LOCATION (à la charge du locataire ou du Preneur)

LOCATION	SURFACES	PRIX TTC AU M ²
Visite, Constitution du dossier et Rédaction du Bail	Jusqu'à 39 m ²	8,00 €
	De 40 à 49 m ²	7,50 €
	De 50 à 79 m ²	7,00 €
	De 80 à 120 m ²	6,00 €
	Au-delà de 120 m ²	5,50 €
Rédaction du bail (commercial – professionnel ou dérogatoire)	Loyer supérieur à 1000 €/mois	15 % du montant du loyer annuel HT
Rédaction du bail (commercial – professionnel ou dérogatoire)	Loyer inférieur à 1000 €/mois	2 mois de loyer HT
Réalisation de l'ETAT DES LIEUX (à la charge du locataire)		
Jusqu'à 39 m ²		3,00 €/ m ²
De 40 à 49 m ²	FORFAIT TTC	120,00 €
De 50 à 79 m ²	FORFAIT TTC	150,00 €
De 80 à 120 m ²	FORFAIT TTC	200,00 €
Au-delà de 120 m ²	FORFAIT TTC	250,00 €

HONORAIRES DE LOCATION (à la charge du Propriétaire)

LOCATION	SURFACES	PRIX TTC AU M ²
Visite, Constitution du dossier et Rédaction du Bail	Jusqu'à 39 m ²	8,00 €
	De 40 à 49 m ²	7,50 €
	De 50 à 79 m ²	7,00 €
	De 80 à 120 m ²	6,00 €
	Au-delà de 120 m ²	5,50 €
Entremise et Négociation		Forfait 10 €
Réalisation de l'ETAT DES LIEUX (à la charge du propriétaire)		
Jusqu'à 39 m ²		3,00 €/ m ²
De 40 à 49 m ²	FORFAIT TTC	120,00 €
De 50 à 79 m ²	FORFAIT TTC	150,00 €
De 80 à 120 m ²	FORFAIT TTC	200,00 €
Au-delà de 120 m ²	FORFAIT TTC	250,00 €

